



COMUNE DI TRINITÀ D'AGULTU E VIGNOLA

Relazione tecnico illustrativa

Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e dei servizi di igiene urbana

CIG XXXXXXXXXXXXXXXX

Redazione a cura di


s.t. ambiente

Dott.ssa Liliana Molino

Approvato da XXXXX con XXXX del XXXX

1	INTRODUZIONE	3
2	INQUADRAMENTO GENERALE	3
3	ATTUALE MODALITÀ DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI	4
3.1	SERVIZIO IN APPALTO	4
3.2	MODALITÀ ORGANIZZATIVE	5
3.3	FLUSSI DI RIFIUTI	5
3.4	CENTRO DI RACCOLTA	7
3.5	PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	7
4	ORGANIZZAZIONE DEL NUOVO SERVIZIO INTEGRATO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI	7
4.1	LINEE GUIDA DI INTERVENTO PER IL NUOVO APPALTO	7
4.2	OBIETTIVI DA RAGGIUNGERE CON IL SISTEMA DI RACCOLTA	7
4.3	ELENCO SERVIZI E MODALITÀ DI ESECUZIONE	8
4.4	STANDARD ORGANIZZATIVI MINIMALI DI SERVIZIO	9

1 Introduzione

Oggetto dell'appalto sono la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianti di recupero/smaltimento dei rifiuti urbani ed i servizi di igiene urbana come di seguito elencati.

L'appalto prevede l'esecuzione dei seguenti servizi in coerenza alle modalità prescrittive indicate nell'allegato nel Capitolato tecnico prestazionale comprendente le specifiche tecniche e requisiti minimi di servizio.

Le principali tipologie di servizio in gara sono le seguenti:

- a. Raccolta e trasporto dei rifiuti urbani
- b. Servizi di igiene urbana
- c. Gestione del centro di raccolta
- d. Attività di comunicazione e monitoraggio

La predisposizione della documentazione di gara si è basata sui seguenti step:

- a. Analisi del quadro normativo e della Regolamentazione ARERA
- b. Analisi del sistema attuale e individuazione delle criticità
- c. Valutazione tecnico economica di scenari alternativi
- d. Definizione del nuovo piano delle raccolte dei rifiuti urbani
- e. Valutazioni economiche per la determinazione dell'importo a base di gara, del Piano Economico Finanziario e dell'Elenco prezzi
- f. Redazione del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi allegati
- g. Redazione del Capitolato Tecnico prestazionale e dei relativi allegati
- h. Predisposizione del Disciplinare di Gara e dei relativi allegati

I dati di base (abitanti, utenze, flussi di rifiuto prodotti, costi attuali e altre informazioni di base) sono stati forniti dal Comune ed integrati con i dati ufficiali disponibili su base regionale.

2 Inquadramento generale

La rappresentazione cartografica del comune di Trinità d'Agultu e Vignola è contenuta nelle mappe sottostanti (Figura 1 e Figura 2).

Gli abitanti, le attività economiche presenti e la caratterizzazione dei flussi turistici sono riportati nell'allegato al Capitolato Tecnico CT-2.

Il Comune gestisce direttamente la TARI: nell'allegato al Capitolato Tecnico CT-2 è riportata la sintesi dei dati delle utenze presenti.

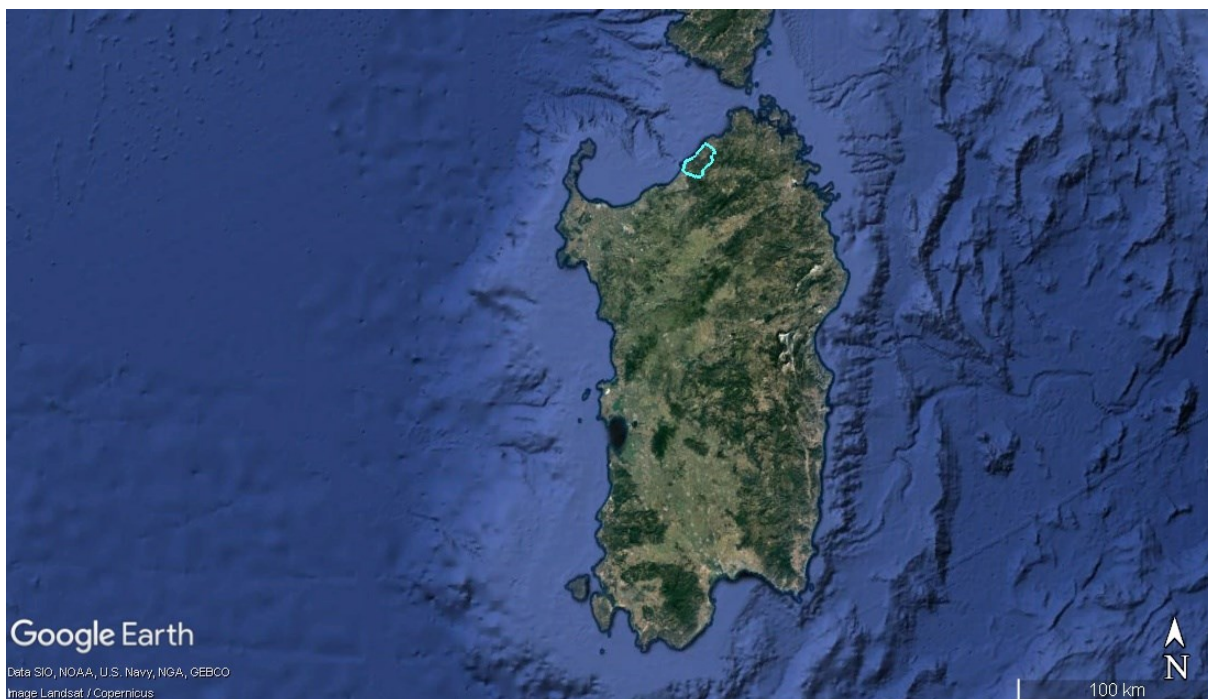


Figura 1 – Trinità D'Agultu e Vignola nella Regione Sardegna.

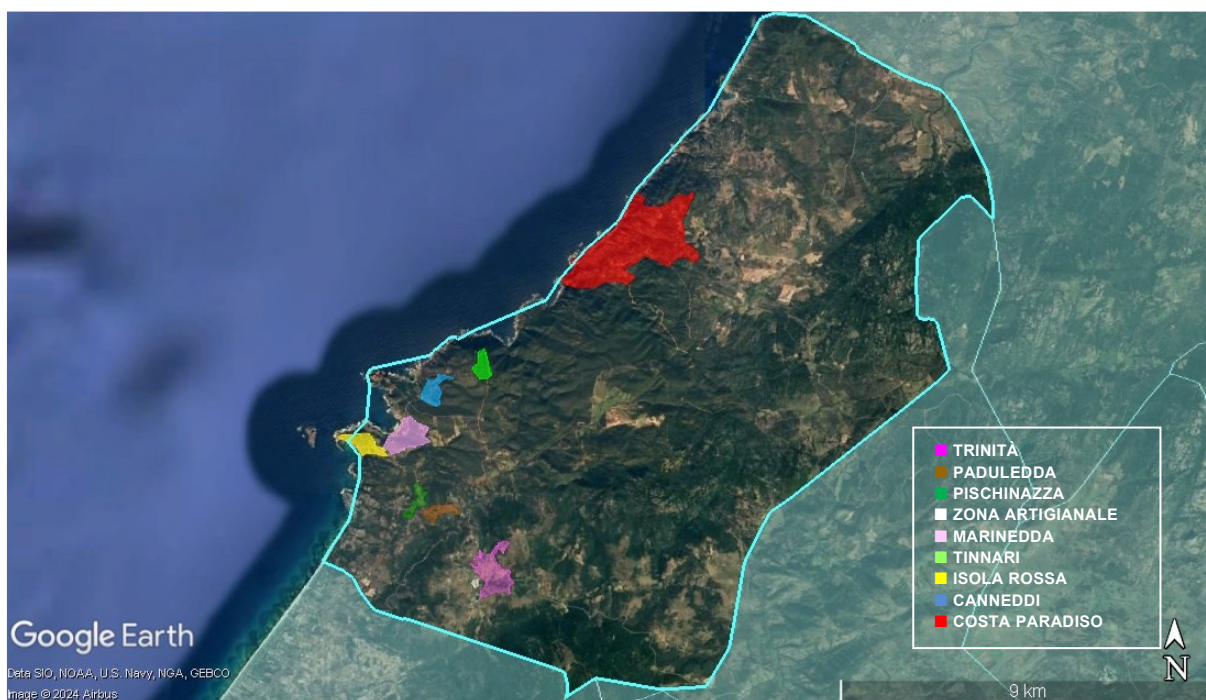
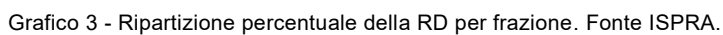
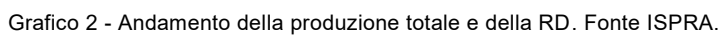
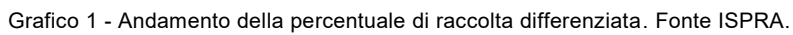


Figura 2 – Ortofoto di Trinità d'Agultu e Vignola con evidenziati i centri abitati

3 Attuale modalità di gestione dei rifiuti urbani

3.1 Servizio in appalto

L'attuale gestione è stata affidata mediante appalto alla ditta Ambiente Italia s.p.a.



Tale obiettivo sarà considerato come minimale per poi adeguarsi agli stringenti agli obiettivi previsti dal Piano Regionale dei Rifiuti della Regione Sardegna per i rifiuti urbani: 80% entro il 2029.

Nel caso in cui il servizio venga avviato successivamente allo 01/01/2025 vale quanto riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto (art. 15).

4.3 Elenco servizi e modalità di esecuzione

L'appalto prevede l'esecuzione dei servizi riportati in Tabella 5 in coerenza alle modalità prescrittive indicate nel Capitolato tecnico prestazionale comprendente le specifiche tecniche e requisiti minimi del servizio oggetto della gara.

Cod.	Categoria		Servizio	Standard minimi	Riferimenti	Servizio minimo o migliorativo
A	Servizi base	S1	Servizio di raccolta e trasporto a smaltimento della frazione urbana non differenziata	CT – Allegato 4	PAP IEIF IET	MINIMO
		S2	Servizio di raccolta e trasporto a smaltimento della frazione organica			MINIMO
		S3	Servizio di raccolta e trasporto a recupero della carta e cartone (circuitto misto)			MINIMO
		S4	Servizio di raccolta e trasporto a recupero degli imballaggi in plastica e lattine			MINIMO
		S5	Servizio di raccolta e trasporto a recupero degli imballaggi in vetro			MINIMO
		S6	Raccolta ingombranti	CT – Allegato 4	CHIA	MINIMO
		S7	Raccolta RAEE	CT – Allegato 4	CHIA	MINIMO
		S8	Servizio di raccolta e trasporto a recupero del cartone	CT – Allegato 4	PAP	MINIMO
B	Servizi RD integrativi	S9	Raccolta cassette legno/plastica	CT – Allegato 4	PAP	MIGLIORATIVO
		S10	Raccolta Verde	CT – Allegato 4	CHIA	MINIMO
		S11	Raccolta pannoloni-pannolini	CT – Allegato 4	PAP IEIF IET	MINIMO
		S12	Raccolta pile esauste	CT – Allegato 4	STRAD	MINIMO
		S13	Raccolta farmaci scaduti	CT – Allegato 4	STRAD	MINIMO
		S14	Raccolta toner e cartucce stampanti esauste	CT – Allegato 4	STRAD	MINIMO
		S15	Raccolta olio vegetale esausto	CT – Allegato 4	STRAD	MINIMO
		S16	Raccolta rifiuti cimiteriali	CT – Allegato 4	CHIA	MINIMO
		S17	Raccolta rifiuti abbandonati	CT – Allegato 4	CHIA	MINIMO
		S18	Lavaggio bidoni/contenitori	CT – Allegato 4		MINIMO
C	Servizi di igiene urbana	S19	Spazzamento meccanizzato	CT – Allegato 8		MINIMO
		S20	Servizio misto			MINIMO
		S21	Spazzamento manuale	CT – Allegato 8		MINIMO
		S22	Svuotamento cestini gettacarte	CT – Allegato 8		MINIMO
		S23	Svuotamento cestini deiezioni canine	CT – Allegato 8		MINIMO

Comune di Trinità d'Agultu e Vignola **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA**

		S24	Lavaggio strade, marciapiedi e aree pedonali	CT – Allegato 8		MINIMO
		S25	Pulizia manuale e meccanizzata in occasione di mercati, fiere e manifestazioni	CT – Allegato 11		MINIMO
		S26	Interventi puntuali di lavaggio			MIGLIORATIVO
		S27	Eliminazione erbe infestanti dai cordoli stradali			MINIMO
D	Gestione CDR	S28	Gestione centro di raccolta	CT – Allegato 13		MINIMO
E	Servizi complementari	S29	Installazione di GPS su mezzi utilizzati per il presente appalto			MINIMO
		S30	La manutenzione dei contenitori e delle attrezzature per lo svolgimento del servizio in appalto			MINIMO
		S31	La manutenzione dei veicoli per lo svolgimento dei servizi in appalto			MINIMO
		S32	Censimento e start up			MINIMO
F	Comunicazione, prevenzione e monitoraggio	S33	Campagna di informazione e sensibilizzazione ambientale			MINIMO
		S34	Auto-compostaggio			MINIMO
		S35	Eco-sportello			MINIMO
		S36	Servizi informativi per l'utenza			MINIMO
		S37	Monitoraggio e controllo			MINIMO
		S38	Sistema di videosorveglianza			MINIMO
G	Forniture di materiali	S39	Forniture			MINIMO
H	Trattamento e recupero delle frazioni raccolte separatamente valorizzabili o pericolose		Trattamento e recupero frazioni valorizzabili Trattamento e recupero frazioni pericolose Smaltimento degli scarti provenienti dai flussi di cui sopra			

Tabella 5

4.4 Standard Organizzativi minimali di servizio

Le modalità organizzative, unitamente agli standard prestazionali minimali per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto sono dettagliate nell'allegato Capitolato tecnico prestazionale (CT) comprendente le specifiche tecniche e requisiti minimi di servizio.

Tali previsioni sono state elaborate sulla base dei sopralluoghi effettuati, delle informazioni acquisite e della esperienza di campo e costituiscono il riferimento per il calcolo dei fabbisogni (personale, automezzi, attrezzature) e dei costi del servizio.